



ਆਪਣੀ ਜੀਵਨ ਸ਼ੈਲੀ ਅਤੇ ਰਹਿਣ-ਸਹਿਣ ਨੂੰ ਚੁੱਕੇ ਉੱਚਾ

ਪੁੱਡਾ ਅਤੇ ਖੇਤਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ, ਵਪਾਰਕ, ਚੰਕ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾਗਤ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ



ਈ-ਨਿਲਾਮੀ
ਦੀ
ਸ਼ੁਰੂਆਤ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ
ਦੀ
ਸਮਾਪਤੀ

9 ਜੂਨ,
2025
ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ
12:00 ਵਜੇ

18 ਜੂਨ,
2025
ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ
12:00 ਵਜੇ

ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲਾਭ:

- ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ 10% ਭੁਗਤਾਨ 'ਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ (ਲਾਗੂ ਸੈਂਸ ਵਾਧੂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ)।
- ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 120 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬਕਾਇਆ ਰਾਸ਼ੀ ਦੇ ਯਕਮੁਸ਼ਤ ਭੁਗਤਾਨ 'ਤੇ 15% ਛੋਟ।

ਨੋਟ:

- ਬੋਲੀਕਾਰ ਓ.ਟੀ.ਪੀ. ਜਾਂ ਡੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਅਧਾਰਤ ਵੈਰੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ।
- ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਜੀ.ਪੀ.ਐਸ. ਸਮਰਥਿਤ ਉਪਕਰਨ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹਨ।
- ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ NEFT/RTGS ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨੂੰ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਸਮਾਂ ਲੱਗਦਾ ਹੈ। ਪਰੇਸ਼ਾਨੀ ਰਹਿਤ ਬੋਲੀ ਲਗਾਉਣ ਲਈ, ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮਾਪਨ ਤੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 24 ਘੰਟੇ ਪਹਿਲਾਂ ਭੁਗਤਾਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰੋ।
- ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਵੀ ਸੇਧ ਜਾਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਵਾਧੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਸੂਚਨਾ ਸਿਰਫ਼ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਜਿੱਥੇ ਬੋਲੀ ਲਈ ਸਾਈਟਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹਨ

ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ	ਸ਼ਹਿਰ
1.	ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ	ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਬਟਾਲਾ ਅਤੇ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ
2.	ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ	ਬਠਿੰਡਾ, ਮਲੋਟ, ਫ਼ਰੀਦਕੋਟ ਅਤੇ ਮਾਨਸਾ
3.	ਗਰੇਟਰ ਮੋਹਾਲੀ ਖੇਤਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ	ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਅਤੇ ਨਿਊ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
4.	ਜਲੰਧਰ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ	ਜਲੰਧਰ, ਕਪੂਰਥਲਾ, ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਸੁਲਤਾਨਪੁਰ ਲੋਧੀ, ਫਿਲੋਰ ਅਤੇ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ
5.	ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ	ਪਟਿਆਲਾ, ਸੰਗਰੂਰ, ਠਾਠਾ, ਧੂਰੀ ਅਤੇ ਅਮਰਗੜ੍ਹ

ਬੋਲੀ ਤੇ ਵੇਰਵੇ ਲਈ <https://puda.enivida.com> 'ਤੇ ਪਧਾਰੋ

ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਬੋਲੀਕਾਰ ਟੈਲ ਫ਼ੀ ਨੰਬਰ **18001800062** 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ office@puda.gov.in 'ਤੇ ਈਮੇਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

पुडा और क्षेत्रीय विकास प्राधिकरण प्रस्तुत करते हैं आवासीय, व्यावसायिक, चंक और संस्थागत साइटों की ई-नीलामी

ई-नीलामी
की
शुरुआत

9 जून,
2025
को दोपहर
12:00 बजे



ई-नीलामी
की
समाप्ति

18 जून,
2025
को दोपहर
12:00 बजे



बोलीदाताओं के लिए विशेष लाभ:

- बोली राशि के 10% भुगतान पर आवंटन (लागू सेस अतिरिक्त वसूले जाएंगे)।
- आवंटन तिथि से 120 दिनों के भीतर शेष राशि के एकमुश्त भुगतान पर 15% छूट।

विकास प्राधिकरणों और शहरों का विवरण जहाँ बोली के लिए साइटें उपलब्ध हैं

क्रम संख्या	विकास प्राधिकरण	शहर
1.	अमृतसर विकास प्राधिकरण	अमृतसर, बटाला और गुरदासपुर
2.	बठिंडा विकास प्राधिकरण	बठिंडा, मलोट, फरीदकोट और मानसा
3.	ग्रेटर मोहाली क्षेत्रीय विकास प्राधिकरण	एस.ए.एस नगर और न्यू चंडीगढ़
4.	जालंधर विकास प्राधिकरण	जालंधर, कपूरथला, मुकेरियां, सुल्तानपुर लोधी, फिल्लौर और होशियारपुर
5.	पटियाला विकास प्राधिकरण	पटियाला, संगरूर, नाभा, धूरी और अमरगढ़

नोट:

- बोलीदाता ओ.टी.पी. या डी.एस.सी. आधारित वेरीफिकेशन के माध्यम से ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं।
- बोली लगाने के लिए जी.पी.एस. सक्षम उपकरण अनिवार्य हैं।
- बोलीदाताओं को सूचित किया जाता है कि NEFT/RTGS लेन-देन को संपूर्ण होने में कुछ समय लगता है। परेशानी मुक्त बोली लगाने के लिए, ई-नीलामी के निर्धारित समापन से कम से कम 24 घंटे पहले भुगतान प्रक्रिया शुरू करें।
- प्रस्तुत की गई किसी भी संपत्ति से संबंधित कोई भी संशोधन या ई-नीलामी की बढ़ती संबंधी कोई भी सूचना केवल ई-नीलामी पोर्टल पर दी जाएगी।

बोली एवं विवरण के लिए <https://puda.enivida.com> पर पधरें

किसी भी जानकारी के लिए बोलीदाता टोल फ्री नंबर **18001800062** पर संपर्क कर सकते हैं या office@puda.gov.in पर ईमेल कर सकते हैं।



Elevate your lifestyle and living



PUDA & REGIONAL DEVELOPMENT AUTHORITIES *Offer*

RESIDENTIAL, COMMERCIAL, CHUNK AND INSTITUTIONAL SITES

through
E-auction



**E-auction
Begins**

**June 9,
2025
at
12:00
Noon**

**E-auction
Concludes**

**June 18,
2025
at
12:00
Noon**

SPECIAL INCENTIVES FOR BIDDERS:

- Allotment on 10% payment of bidding amount (Cesses as applicable shall be charged extra) .
- 15 % rebate on balance payment if paid in lump-sum within 120 days from allotment date.

NOTE:

- Bidders can participate in the e-auction through OTP or DSC based verification.
- GPS enabled devices are mandatory for bidding.
- Bidders are informed that NEFT/RTGS transactions take some time to reconcile. To have hassle free bidding, initiate the payment process at least 24 hours before the scheduled closing of the e-auction.
- Any corrigendum pertaining to any of the properties offered or any intimation regarding extension of e-auction shall be announced only on the e-auction portal .

DETAIL OF DEVELOPMENT AUTHORITIES AND CITIES WHERE SITES ARE AVAILABLE FOR BIDDING

SR. NO.	DEVELOPMENT AUTHORITY	CITY
1.	Amritsar Development Authority	Amritsar, Batala & Gurdaspur
2.	Bathinda Development Authority	Bathinda, Malout, Faridkot & Mansa
3.	Greater Mohali Area Development Authority	SAS Nagar & New Chandigarh
4.	Jalandhar Development Authority	Jalandhar, Kapurthala, Mukerian, Sultanpur Lodhi, Phillaur & Hoshiarpur
5.	Patiala Development Authority	Patiala, Sangrur, Nabha, Dhuri & Amargarh

For details & bidding visit <https://puda.enivida.com>

For any information bidders can contact on toll free number **18001800062** or email to **office@puda.gov.in**