ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ-62, ...

ਵੱਲ,

ਗ੍ਰੇਟਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ

ਰਾਜਗੁਰੂ ਨਗਰ, ਫ਼ਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਮੇਲਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਬਿਨੈਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ।

ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ 05.08.2026 ਸ਼ਾਮ 3.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਆਕਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 07.08.2026 ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ

ਸਥਾਨ : ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਗਲਾਡਾ ਦਫ਼ਤਰ, ਫ਼ਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਗਲਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਲਾਡਾ ਗਰਾਊਂਡ ਵਿਖੇ ਮਿਤੀ 16.08.2026 ਤੋਂ 15.09.2026 ਮੇਲਾ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਿਤੀਆਂ ਲਈ ਮੇਲਾ/ਟਰੇਡ ਫੇਅਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਆਮ ਜਨਤਾ ਪਾਸੋਂ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :-

1) ਗਲਾਡਾ ਗਰਾਊਂਡ, ਨੇੜੇ ਵਰਧਮਾਨ ਮਿੱਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਗਰਾਊਂਡ ਦਾ ਨਾਂਅ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ (ਡੀ ਡੀ)	ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ
1.	ਗਲਾਡਾ ਗਰਾਊਂਡ, , ਨੇੜੇ ਵਰਧਮਾਨ ਮਿੱਲ ਸੈਕਟਰ-39ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	30,00,000/- ਰੁਪਏ	33,300/- ਰੁਪਏ

ਬੋਲੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟੈਕਸ ਪੇਅਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਲੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤਿੰਨ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਰਿਟਰਨ ਭਰੀਆਂ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਕੋਲ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 3 ਸਾਲ ਦਾ ਮੇਲਾ ਲਗਾਉਣ ਸੰਬੰਧੀ ਤਜਰਬਾ ਹੋਵੇ। ਬੋਲੀ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਸਮੇਤ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ, Estate Officer GLADA, Payable at Ludhiana ਦੇ ਨਾਂਅ 'ਤੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਿੰਗਲ ਵਿੰਡੋ, ਮਿਲਖ ਦਫ਼ਤਰ ਗਲਾਡਾ, ਫ਼ਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰਾਊਂਡ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਅਤੇ ਅਰਜ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਇਹ ਸਵੈ-ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਮੇਲੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਗਰਾਊਂਡ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਬੋਲੀ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਦਾ 10% ਬਤੌਰ ਗਰਾਊਂਡ/ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਕਿਊਰਟੀ ਫੀਸ ਵਜੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਜੋ ਕਿ ਰਿਫੰਡੇਬਲ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਫ਼ਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਲੋਂ ਐਲ.ਓ.ਆਈ. ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 2 ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ, ਅਸਟੇਟ ਅਫ਼ਸਰ, ਗਲਾਡਾ ਦੇ ਨਾਂਅ 'ਤੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਿੰਗਲ ਵਿੰਡੋ, ਮਿਲਖ ਦਫ਼ਤਰ ਗਲਾਡਾ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਬਣਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਗਲਾਡਾ ਕੇਵਲ ਗਰਾਊਂਡ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੈ ਅਤੇ ਮੇਲੇ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪਰਮੀਸ਼ਨ/ਨੋ-ਆਬਜੈਕਸ਼ਨ ਸੰਬੰਧੀ ਗਲਾਡਾ ਦੀ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸੰਬੰਧਿਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਪਰਮੀਸ਼ਨ/ਨੋ-ਆਬਜੈਕਸ਼ਨ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

Detailed Term and Conditions along with application form ਦੀ ਕਾਪੀ ਸਿੰਗਲ ਵਿੰਡੋ ਅਤੇ ਗਲਾਡਾ ਸਾਈਟ www.glada.gov.in ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਮਿਲਖ ਅਫ਼ਸਰ

PR-Advt. No:- 1323/12/2026-27/13898

Amit 4-8-2026

ਗ੍ਰੇਟਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਏਰੀਆ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ

ਰਾਜਗੁਰੂ ਨਗਰ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਮੇਲਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਬਿਨੇ-ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।

ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ: 05.08.2026, ਸ਼ਾਮ 3.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਆਕਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ: 07.08.2026, ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ

ਸਥਾਨ: ਕਮੇਟੀ ਰੂਮ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਗਲਾਡਾ ਦਫਤਰ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਗਲਾਡਾ ਅਥਾਰਟੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਲਾਡਾ ਗਰਾਊਂਡ ਵਿਖੇ ਮਿਤੀ 16.08.2026 ਤੋਂ 15.09.2026 ਮੇਲਾ ਲਗਾਉਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਿਤੀਆਂ ਲਈ ਮੇਲਾ/ਟਰੇਡ ਫੇਅਰ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਆਮ ਜਨਤਾ ਪਾਸੋਂ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

1. ਗਲਾਡਾ ਗਰਾਊਂਡ, ਨੇੜੇ ਵਰਧਮਾਨ ਮਿੱਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਗਰਾਊਂਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ (ਡੀ.ਡੀ.)	ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ
1	ਗਲਾਡਾ ਗਰਾਊਂਡ, ਨੇੜੇ ਵਰਧਮਾਨ ਮਿੱਲ, ਸੈਕਟਰ 39-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	30,00,000/- ਰੁਪਏ	33,300/- ਰੁਪਏ

ਬੋਲੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਟੈਕਸ ਪੇਅਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤਿੰਨ ਜੀ.ਐਸ.ਟੀ. ਰਿਟਰਨ ਭਰੀਆਂ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਕੋਲ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 3 ਸਾਲ ਦਾ ਮੇਲਾ ਲਗਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਤਜਰਬਾ ਹੋਵੇ। ਬੋਲੀ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਬੇਨਤੀ ਸਮੇਤ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ, Estate Officer GLADA, Payable at Ludhiana ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਿੰਗਲ ਵਿੰਡੋ, ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਗਲਾਡਾ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰਾਊਂਡ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਅਤੇ ਅਰਜ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਇਹ ਸਵੈ-ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੇਸ਼ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਮੇਲੇ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਗਰਾਊਂਡ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਬੋਲੀ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਦਾ 10% ਬਤੌਰ ਗਰਾਊਂਡ/ਸਾਈਟ ਦੀ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਫੀਸ ਵਜੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਜੋ ਕਿ ਰਿਫੰਡੇਬਲ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਐਲ.ਓ.ਆਈ. ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ 2 ਕੰਮ-ਕਾਜੀ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਦਾ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ, ਅਸਟੇਟ ਅਫਸਰ, ਗਲਾਡਾ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਿੰਗਲ ਵਿੰਡੋ, ਮਿਲਖ ਦਫਤਰ ਗਲਾਡਾ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਬਣਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਮਿਥੇ ਸਮੇਂ ਅੰਦਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ। ਗਲਾਡਾ ਕੇਵਲ ਗਰਾਊਂਡ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੈ ਅਤੇ ਮੇਲੇ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪਰਮੀਸ਼ਨ/ਨੋ-ਆਬਜੈਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਗਲਾਡਾ ਦੀ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਪਰਮੀਸ਼ਨ/ਨੋ-ਆਬਜੈਕਸ਼ਨ ਦੀ ਨਿਰੋਲ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।

Detailed Term and Conditions along with application form ਦੀ ਕਾਪੀ ਸਿੰਗਲ ਵਿੰਡੋ ਅਤੇ ਗਲਾਡਾ ਸਾਈਟ WWW.Glada.gov.in ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਮਿਲਖ ਅਫਸਰ

DPR/Pb/1323/12/2026-27/13898

Tribune 4-8-2026

Scanned with OKEN Scanner